

**GEDİK ÜNİVERSİTESİ**  
**GÜZEL SANATLAR VE MİMARLIK FAKÜLTESİ**  
**MİMARLIK BÖLÜMÜ**  
2015-2016 BAHAR DÖNEMİ  
**MİM 402 TASARIM STÜDYOSU VI (DİPLOMA PROJESİ)**

ÖĞRENCİ SORULARI VE YANITLARI

**SORU 1** Silivri’de bulunan arsa geometrik şeklinden ötürü ihtiyaç programına cevap vermemektedir. Ayrıca arsadaki 292/3 parseli imarda T.A.Y. ( teknik alt yapı ) olarak belirtmiştir, buna bağlı olarak 292/2 parseli 293/1 parseline uzak kalmaktadır. Bu durumda 295/1 parseli 0/otopark proje alanına dahil edilebilir mi?

**YANIT:** Silivri’deki arsanın parseli, 295 ada 1 parsel ve 293 ada 1 parsel olarak değiştirilmiştir. Gerekli harita bilgisi 29.02.2016’da duyurulmuştur.

**SORU 2** Silivri Belediyesinden alınan hâlihazır durum paftasında arazideki eğim 30 metre ( %5 ) eğim görünmektedir, fakat arazi yerinden incelendiğinde paftadaki eğim gözlemlenememiştir. Bu durumda belediyeden gelen pafta mı temel alınacaktır?

**YANIT:** Tüm arazilerde, eğim konusunda Belediyelerinden alınan paftalara uyulacaktır.

**SORU 3** Silivri Belediyesinden alınan imar paftasında arsadaki K.A.K.S. 0,20 olarak belirtilmiş, H=max belirtilmemiştir. Planlı alanlar tip imar yönetmeliğinde konuyla ilgili bilgi verilmemiştir. Bu durumda belirlenen ihtiyaç programı ve emsal değeri uyuşmuyor. Arsada emsal artırımını olabilir mi?

**YANIT:** Silivri Belediyesi Plan Notlarında, “Üniversite alanı tamamında yapılacak yapılar için toplam yapılaşma E:0.20 yi aşamaz.” ibaresi vardır. Proje alanı olarak sizlere verilen alan, Üniversite alanının tamamı olmayıp, sadece 2 parsel ile sınırlanması nedeni ile maksimum K.A.K.S. (Emsal) 1.50 olarak alınacaktır. Kat adedi en fazla zemin+3 kat olabilir.

**SORU 4** Şile’deki arsanın K.A.K.S. bilgilerini verebilir misiniz?

**YANIT:** Şile’deki arazi, “Tarımsal Nitelikli Turizm alanı” olarak nitelenmiş durumdadır. Üniversite alanı olarak kullanılması kabulü yapılmıştır. Maksimum K.A.K.S. (Emsal) 1.50 olarak alınacaktır. Kat adedi en fazla zemin+3 kat olabilir.

SORU 5 İhtiyaç programında Mütevelli Heyeti için istenen birim var mıdır? Öğretim üyesi ve Öğretim Görevlisi sayısı belirtilebilir mi?

YANIT: Program, en az olması gerekenler olarak verilmiştir. Alt birimleri ve diğer ihtiyaç duyulacak, öğrenci tarafından belirlenmiş tasarım hedeflerini destekleyecek her türlü fonksiyon öğrenci tarafından sunulmalıdır.

SORU 6 Üniversite kampüsünün sonraki yıllarda gelişimi düşünülmeli midir, buna bağlı olarak bir master plan hazırlanmalı mıdır?

YANIT: Arazi büyüklüğüne, şartlarına göre öğrenci tarafından karar verilmelidir.

SORU 7 Verilen pafta ebadı 70/100 belirlenmiş. Vaziyet Planı 1/500 ölçekli istenmiş. Arsalarımızın büyüklüğünden dolayı 70/100 ebatlı paftaya 1/500 ölçekli vaziyet planı sığmıyor. Biz bunu 1/1000 ölçekli çalışabilir miyiz? Maket ebadı belirtilmemiş fakat 70/100 pafta istendiğinden dolayı makette 70/100 ebadında yapılacağını düşünüyorum? İlk sorumda sorduğum gibi 70/100 ebatlı paftaya makette 1/500 ölçekte sığmayacaktır bunun için 1/1000 maket yapabilir miyiz?

YANIT: Vaziyet Planı ve Maketler 1/500 ölçekli istenmekle birlikte, arazi şartlarına göre 1/1000 olarak da yapılabilir. Ancak tasarımın, jüriye ifade edilmesi öğrencinin sorumluluğundadır. Pafta ebatları 70x100 olarak standarttır. Sığmadığı durumlarda, ayrı ayrı 2 adet 70x100 standart pafta yan yana getirilerek (2 parça halinde) çözüm getirilebilir.

SORU 8 Fen ve Sosyal Bilimler Enstitü birimlerinin fakülte binalarının ayrı olarak farklı bir yapıda çözümlenmesi mi istenmektedir?

YANIT: Böyle bir talep yoktur, tasarım kararı öğrenciye aittir.

SORU 9 Küçükçekmece arsasında alt cadde tarafında çok kot farkı olduğu için girişi arka kavşaktan çözmemizde bir sıkıntı olur mu?

YANIT: Çözüm öğrenciye bırakılmıştır.

SORU 10 Küçükçekmece arsasını gezdiğimizde hemen yanı başlarında 2 tane camii olduğunu fark ettik acaba ibadethane olarak oraları kullanmamızda bir mahsur var mıdır ?

YANIT: Bu konuda ilgili yönetmeliklerin şartları geçerlidir.

SORU 11 Sürdürülebilirlik konsept kavramını açıklar mısınız? Bu konsept' in proje mimarisiyle nasıl bir ilişki içerisinde olması gerektiğini örneklendiriniz?

YANIT: Diploma projenizde, kişisel becerileriniz, eğitiminiz, aldığınız derslerde işlenen konuların ve bu konudaki derinlemesine araştırmalarınızın ortaya koyulması beklenmektedir.

SORU 12 Sağlık Merkezi ve konuk evi ile alakalı kişi sayısı sınırı nedir? Ne büyüklükte olması bekleniyor? Bu birimler ayrı birer yapı olarak mı tasarlanacaktır?

YANIT: Proje alanı büyüklüğü ve öğrencinin tasarım kararları ile ilgilidir. Öğrenci tarafından ortaya koyulmalıdır.

SORU 13 Küçükçekmece arazisinde parselin tamamı değil, bir kısmının kullanılacağı belirtilmiş. Sınırın nerede olduğunu belirtir misiniz?

YANIT: Proje alanı, Halkalı Söğütlüçeşme Yolu ile Mehmet Akif Ersoy Bulvarı arasında kalan kısımdır.

SORU 14 Projemizde halka açık olan fonksiyonları üniversite girişinden önce çözmeyi düşünüyorum. Bu konudaki düşünceleriniz nedir?

YANIT: Tasarım kararı öğrenciye aittir.