

# T.C. İSTANBUL GEDİK ÜNİVERSİTESİ

## GÜZEL SANATLAR VE MİMARLIK FAKÜLTESİ, MİMARLIK BÖLÜMÜ 2017-2018 GÜZ DÖNEMİ **TASARIM STÜDYOSU** KONULARI

### **TASARIM STÜDYOSU 1**

#### ✓ **Eğimli arazide Konut**

*Villa/köşk tarzında en az 2 katlı, teması, yapım şekli ve kurgusu ile özellik arz eden özel konut. Projenin, eğimli arazi kullanımını prensiplerini yansıtacak kurguda olması beklenmektedir.*

*Proje alanı olarak;*

*Beykoz İlçesi, Yalıköy Mahallesi (işçi evleri bölgesi)*

*Üsküdar İlçesi, Kuzguncuk Mahallesi*

*Üsküdar İlçesi, Kandilli Mahallesi*

### **TASARIM STÜDYOSU 2**

#### ✓ **Yüzme Okulu Tesis**

*Belirlenecek bir semte ve yakın çevresine hizmet eden, yüzme okulu niteliğinde küçük ölçekli bir tesis tasarlanması. Arsalar kent merkezinde seçilecektir.*

*Kapalı – açık (veya kapatılabilir) yarı olimpik yüzme havuzu, -mutlaka kapalı havuz tesis edilmelidir. Yaz ayları için açık olmak üzere 2 havuz veya kış aylarında kapatılabilir detayda olmak üzere 1 adet havuz. Kapalı havuz seyircili planlanmalıdır.*

*Kara antrenmanlarının (kondisyon-fitness) yapılacağı salonlar,*

*Sauna,*

*WC, Soyunma odaları, duşlar, ilk yardım odası, vb yan tesisler,*

*Sosyal tesisler (satış mağazası, kafe veya restaurant/bar)*

*Tesisten, yaz aylarında belirlenen gün ve saatlerde sosyal amaçlı yararlanılacağı da düşünülmelidir. (Güneşlenme alanları, dinlenme alanları, vb)*

*(Yüzme havuzlarının tabi olacağı sağlık esasları ve şartları hakkında yönetmelik ve ekleri)*

#### ✓ **Çocuk Merkezi**

*7-15 yaş arasındaki çocukların okul dışı fiziksel, bilişsel ve duyuşsal becerilerinin geliştirilmesini hedefleyen, eğitimlerini destekleyen bir merkez planlanması. Merkezin yer alacağı çevreye uygun olarak bir konsept yaratılmalıdır. Tasarımın belirleyici unsuru, eğitim sistemleri belirlenmelidir.*

*Küçük ölçekte oyunların sergileneceği, grup odalarının, oyun odalarının, kafeteryanın ve veli bekleme alanlarına ve öğrenci tarafından belirlenmiş konseptte uygun fonksiyonlara yer verilmelidir.*

### **TASARIM STÜDYOSU 3**

✓ **Meslek Lisesi (Mutfak Sanatları veya Güzel Sanatlar –görsel ve işitsel-)**

*Belirlenecek bir alanda (mutfak sanatları veya güzel sanatlar dallarında) eğitim veren, 4 yıllık, en az 5 şubeli, konusuna ait fonksiyonların yer alacağı mekân ve alanları barındıran okul yapısı.*

*Yemekhane,*

*Çok amaçlı salon,*

*Spor salonu,*

*Açık eğitim ve dinlenme alanları*

*Yapı, eğitim dönemleri dışında kamuya açık olmalıdır (Spor salonu ve çok amaçlı salonun yazında ayrıca kullanılması, atölyelerde yazın kurs açılabilmesi gibi). İlgili mevzuatlara (M.E.B., vb) uygun planlanmalıdır.*

*(MEB ortaöğretim kurumları yönetmeliği, meslekî ve teknik eğitim yönetmeliği, MEB Özel Öğretim Kurumları Yönetmeliği)*

*Proje alanı olarak;*

*Kadırga, Kumkapı, Yedikule (boş arazi veya mevcut eğitim olarak ayrılmış parseller / yapı adaları kullanılarak yeniden düzenlemeleri)*

✓ **Hostel (öğrenci pansiyonu)**

*Şehir merkezinde, bitişik nizam yapı adasında yer alan, küçük ölçekli, öğrencilere, genç araştırmacı ve akademisyenlere hizmet edecek nitelikte bir konaklama yapısı. En az 60 öğrenci barındıracak nitelikte, kahvaltı salonu ve diğer gerekli olacak sosyal tesisleri ile birlikte ve yürürlükteki yönetmeliklere uygun nitelikte düşünülmesi gerekmektedir. Tasarım ekonomik çözümler içereceği gibi, gençlere hitap edecek nitelik ve cazibede olmalıdır.*

*(Turizm Tesislerinin Belgelendirilmesine ve Niteliklerine İlişkin Yönetmelik, Turizm Yatırım ve İşletmeleri Nitelikleri Yönetmeliği, Turizm Tesisleri Yönetmeliği)*

*Proje alanı olarak;*

*Yel Değirmeni, Cihangir*

## **TASARIM STÜDYOSU 4**

### **✓ Karma İşlevli Konut Tasarımı**

*Şehrin merkezinde, bitişik nizam yerleşim düzeni içerisinde karma fonksiyonlu (konut+iş yeri) bir yapı tasarlanması beklenmektedir. Proje büyüklüğü seçilen yapı adası ve bölge imar şartlarına, çevre verilerine göre oluşturulacaktır. Tasarımın %70'inin konut alanları olması beklenmektedir. Konutlarda, 1+1, 2+1 ve 3+1 plan çözümleri olmalıdır. Projeyi destekleyen ve bulunduğu bölge ile uyumlu, mevcut yerleşimi destekleyen sosyal tesisler ile kapalı otopark planlaması yapılmalıdır.*

*Kapasite seçilen yapı adasına verilen imar hükümlerine ve/veya çevre verilere göre belirlenecektir.*

*Proje alanı olarak;*

*Şişli İlçesi Teşvikiye Mahallesi, 776 ada - 777 ada*

*not: ada bilgileri için bölüme başvurunuz.*

### **✓ Şehir Kütüphanesi (kent merkezinde)**

*Kent merkezinde bir halk kütüphanesi niteliğinde, yaklaşık 15bin adet basılı eser ile digital yayınların, magazinlerin, gazetelerin olduğu, eğitim, seminer salonlarının ve video odalarının, açık ve kapalı sergi alanlarının da olduğu yapıda, en az 350 kişilik bir konferans salonu, kafe ve açık-kapalı otopark çözümleri de istenmektedir.*

*Proje alanı olarak;*

*Eminönü, Üsküdar, Beşiktaş, Fatih, Kadıköy ilçelerinden seçim yapılabilir.*

## **TASARIM STÜDYOSU 5**

### ✓ **Kültür Merkezi**

*Kent parçasında, ağırlıklı olarak kültürel etkinliklerin yapılacağı, sosyal bütünleşmenin merkezi olacak nitelikte, fonksiyonları ile kentin ana kültür merkezlerini destekleyecek nitelikte kullanılacak buluşma ve cazibe noktası olabilecek bir yapı tasarlanması beklenmektedir.*

*En az 400 kişilik konferans salonu (digital sunum, küçük tiyatro oyunları, solo akustik konserlerin yapılabileceği çapta),*

*Seminer ve çalıştay salonları,*

*açık ve kapalı sergi alanları*

*Fuayeler*

*İdari ofisler*

*Kafeterya/restoranlar,*

*Mini film salonları (video oynatım tekniğinde), vb fonksiyonlar*

*kapalı ve açık otopark ve diğer hizmet ve destekleyici alanlar/mekanlar*

*Merkez, kente kamusal alan olarak katkı sağlayacak nitelikte, toplanma amaçlı da kullanılabilecek bir yapı olarak tasarlanmalıdır.*

### ✓ **Kongre Oteli (5 yıldız ve üzeri)**

*En az 120 odalı, kongre oteli olabilecek nitelikte turizm tesisi planlanması. Özel şirketlerin, vakıfların, üniversite, vb. kurumların toplantılarının yapılacağı ve şehir dışı / yurt dışı konukların konaklamasına olanak sağlayacak turizm tesisinde;*

*Giriş, resepsiyon (danışma), ön büro, güvenlik bürosu, santral, valiz odası, satış üniteleri, Lobi alanı*

*Restoran (menü), kahvaltı salonu, Restoran (a'la carte), bar ve gece kulübü*

*Çok amaçlı salon (balo, konferans, toplantı, vb etkinliklerin yapılacağı ve büyüme-küçülme esnekliğine sahip –tiyatro düzeninde 500 kişiye hizmet edilebilecek kapasite-*

*Toplantı odaları ve fuayeleri*

*Business Center / İş Merkezi (otel misafirlerine 24 saat boyunca idari ve sekreter hizmetleri, azami 8 kişilik topl. Salonları)*

*Sağlık Merkezi (kapalı havuz, fitness merkezi, sauna, masaj, hamam, soyunma odaları ve duşlar, vb)*

*İdari alanlar*

*Yatak katları (standart oda ve suit odalar)*

*Açık dinlenme, rekreasyon alanları ile servis mekanları, kapalı ve açık otoparklar, WC'ler ve diğer gerekli alanlar*

*(Turizm Tesislerinin Belgelendirilmesine ve Niteliklerine İlişkin Yönetmelik, Turizm Yatırım ve İşletmeleri Nitelikleri Yönetmeliği, Turizm Tesisleri Yönetmeliği)*

*Proje alanı olarak;*

*Sabiha Gökçen Havaalanı, Atatürk Havaalanı veya yapılmakta olan 3. Havaalanı çevresinde olabilecek turizm tesisi olarak imarı verilmiş araziler. Tuzla, Pendik, Kartal, Küçükçekmece, Avcılar, Başakşehir, Arnavutköy, Eyüp, Çatalca ilçeleri.*