

**AÇIK İHALE USULÜ İLE İHALE EDİLEN**  
**İSTANBUL GEDİK ÜNİVERSİTESİ**  
**EK BİNA UYGULAMA PROJELERİ HİZMET ALIMI İŞİNE AİT**  
**SÖZLEŞME TASARISI**

**İKN (İhale Kayıt Numarası):** 2024/03

**Madde 1 - Sözleşmenin tarafları**

Bu Sözleşme, bir tarafta İSTANBUL GEDİK ÜNİVERSİTESİ (Bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta ..... (Bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

**Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler**

**2.1. İdarenin**

- a) Adı: İstanbul Gedik Üniversitesi
- b) Adresi: Sülüntepe Mh. Yunus Emre Cd. No: 1/1 Pendik / İSTANBUL
- c) Telefon numarası: 444 5 438
- ç) Faks numarası: (216) 452 87 17
- d) Elektronik posta adresi: satinalma@gedik.edu.tr

**2.2. Yüklenicinin**

- a) Adı, soyadı/ticaret unvanı: .....
- b) T.C. Kimlik No: .....
- c) Vergi Kimlik No: .....
- ç) Yüklenicinin tebligata esas adresi: .....
- d) Telefon numarası: .....
- e) Bildirime esas faks numarası: .....
- f) Bildirime esas elektronik posta adresi : .....

**2.3.** Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır. Yüklenicinin ortak girişim olması durumunda, pilot ortak veya koordinatör ortağa yapılan tebligatlar ortak girişimi oluşturan bütün ortaklara yapılmış sayılır.

**2.4.** Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

**Madde 3 - İşin adı, yapılma yeri, niteliği, türü ve miktarı**

**3.1.** İşin adı: İstanbul Gedik Üniversitesi Ek Bina Uygulama Projeleri Hizmet Alımı işine ait teknik şartnamede belirtilen şekilde proje hizmet alımı temininin işbu sözleşmede yer alan fiyatlara uygun olarak ve belirlenen sürede Yüklenici tarafından yerine getirilmesi işidir.

**3.2.** İşin yapılma yeri: İstanbul Gedik Üniversitesi Halil Kaya Gedik Kampüsü (Güllübağlar Mahallesi Ankara Caddesi No : 280 Pendik /İSTANBUL)

**3.3.** İşin niteliği, türü ve miktarı: Özellikleri Teknik Şartnamede belirtilen Ek Bina Uygulama Projeleri Hizmet Alımı.

**Madde 4-Sözleşmenin dili**

Sözleşmenin dili Türkçe'dir.

## **Madde 5 - Tanımlar**

Bu Sözleşmenin uygulanmasında, taraflar aksini kararlaştırmadıkça, İstanbul Gedik Üniversitesi İhale Yönetmeliği, Vakıf Yükseköğretim Kurumları İhale Yönetmeliği ve ihale dokümanını oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

## **Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli**

Bu sözleşme birim fiyat sözleşme olup; İdarece hazırlanmış cetvelde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için Yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olan .....TL (.....yazı ile.....) bedel üzerinden akdedilmiştir. Türk Lirası üzerinden akdedilen bu sözleşmenin bedelinin tespitinde ...../...../2024 tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz (döviz birimi yazılacak) satış kuru baz alınmıştır. Ödemenin nasıl yapılacağı işbu sözleşmenin 12. maddesinde düzenlenmiştir.

## **Madde 7 - Sözleşme bedeline dahil olan giderler**

Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, damga vergisi, resim, harç, vb. giderler ile ulaşım ve sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi (**Yatırım Teşvik kapsamında olan ürünler hariç**) sözleşme bedeline dahil olmayıp, İdare tarafından Yükleniciye ödenir.

## **Madde 8 – Sözleşmenin ekleri**

**8.1.** Sözleşme, ekindeki ihale dokümanı ve sözleşmenin eki olarak belirlenen diğer tüm belgelerle bir bütündür, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, Sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

### **8.2.İhale dokümanını oluşturan belgeler**

**8.2.1.** İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir

- 1- İdari Şartname,
- 2- Sözleşme Tasarısı,
- 3- Teknik Şartname,

**8.3.** Varsa, zeyilnameler ait oldukları dokümanın öncelik sırasına sahiptir.

## **Madde 9- İşin Süresi**

**9.1.** İşin süresi, işe başlama tarihinden itibaren 60(Altmış) gündür.

**8.2.** Bu sözleşmenin uygulanmasında sürelerin hesabı takvim günü esasına göre yapılmıştır.

## **Madde 10 - İşe başlama ve bitirme tarihi**

**9.1.** Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 3 (üç) gün içinde işe başlanır.

## **Madde 11-Teminata ilişkin hükümler**

### **11.1. Kesin teminat**

**11.1.1.** Yüklenici, .....(rakam ve yazıyla) ..... kesin teminat vermiştir.

**11.1.2.** Teminatın, teminat mektubu şeklinde verilmesi halinde; kesin teminat mektubunun süresi **27/08/2024** tarihine kadardır. İhale dokümanında ve sözleşmede belirtilen haller ile cezalı çalışma nedeniyle kesin kabulün gecikeceğinin anlaşılması durumunda teminat mektubunun süresi de işteki gecikmeyi karşılayacak şekilde uzatılır.

### **11.2. Ek kesin teminat**

**11.2.1.** Fiyat farkı hesaplanmasının öngörülmesi halinde, fiyat farkı olarak ödenecek bedelin

ve/veya iş artışı olması halinde bu artış tutarının % 6'sı (yüzde altı) oranında teminat olarak kabul edilen değerler üzerinden ek kesin teminat alınır.

**11.2.2.** Ek kesin teminatın "teminat mektubu" olması halinde, ek kesin teminat mektubunun süresi, kesin teminat mektubunun süresinden daha az olamaz.

#### **11.4. Kesin teminatın ve ek kesin teminatın geri verilmesi**

**11.4.1.** Taahhüdün, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirildiği ve Yüklenicinin bu işten dolayı idareye herhangi bir yükümlülüğünün ve borcunun olmadığı tespit edildikten sonra kesin teminatın tamamı, Yükleniciye iade edilecektir.

**11.4.2.** Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; kesin hesap ve kabul tutanağının onaylanmasından itibaren iki yıl içinde idarenin yazılı uyarısına rağmen talep edilmemesi nedeniyle iade edilemeyen kesin teminat mektupları hükümsüz kalır ve düzenleyen bankaya iade edilir. Teminat mektubu dışındaki teminatlar sürenin bitiminde Hazineye gelir kaydedilir.

**11.4.3.** Her ne suretle olursa olsun, İdarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

### **Madde 12 - Ödeme yeri ve şartları**

**12.1.** Sözleşme bedeli İdare tarafından ve Genel Şartnamenin hatalı, kusurlu ve eksik işlere ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla aşağıda öngörülen plan ve şartlar çerçevesinde ödenecektir.

İşin sözleşmeye uygun olarak tamamlanması ve karşılıklı mutabakat sağlanmasından sonra Yüklenici tarafından düzenlenecek faturaya istinaden **30 (otuz) gün** içinde ödenecektir. **Ödeme yapılırken ödeme tarihindeki TCMB döviz satış kuru esas alınarak işlem yapılacaktır.** Ödemeler ile ilgili herhangi bir ihtilaf oluşması halinde öncelikle işbu Sözleşme hükümleri uygulanacaktır.

**12.4.** Yüklenici işbu sözleşme konusu işe ilişkin hakediş ve alacaklarını İdarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknamelerin noterlikçe düzenlenmesi ve idare tarafından istenilen kayıt ve şartları taşıması zorunludur.

### **Madde 13 - Avans verilmesi şartları ve miktarı**

**13.1.** Bu iş için avans verilmeyecektir.

### **Madde 14 - Fiyat farkı ödenmesi ve hesaplanması şartları**

**14.1.** Yüklenici gerek sözleşme süresi gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz. İşbu sözleşmeden doğan her türlü vergi, resim, harç ve benzeri masraf münhasıran Yüklenici' ye aittir.

**14.2.** Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

### **Madde 15 - Alt yükleniciler**

**15.1.** Bu işte alt yüklenici çalıştırılmayacak ve işlerin tamamı işbu sözleşmenin tarafı olan Yüklenici tarafından bizzat yapılacak ve yerine getirilecektir.

### **Madde 16 - Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları**

**16.1.** Mücbir sebepler nedeniyle süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır.

**16.1.1.** Mücbir sebepler:

- a) Doğal afetler.
- b) Kanuni grev.
- c) Kısmi veya genel seferberlik ilanı.

**16.1.2.** Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve yükleniciye süre uzatımı verilebilmesi için, mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;

- a) Yüklenicinin kusurundan kaynaklanmamış olması,
- b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- c) Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi,
- ç) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi gün içinde yüklenicinin İdareye yazılı olarak bildirimde bulunması,
- d) Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi, zorunludur.

**16.1.3.** Yüklenici tarafından zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz ve Yüklenici başvuru süresini geçirdikten sonra süre uzatımı isteğinde bulunamaz.

**16.2.** İdareden kaynaklanan nedenlerle süre uzatımı verilecek haller:

**16.2.1.** İdarenin sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini yüklenicinin kusuru olmaksızın, öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi ve bu sebeple sorumluluğu yükleniciye ait olmayan gecikmelerin meydana gelmesi, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması ve yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması halinde; işi engelleyici sebeplere ve yapılacak işin niteliğine göre, işin bir kısmına veya tamamına ait süre en az gecikilen süre kadar uzatılır.

**16.2.2.** İlave işler nedeniyle iş artışının ortaya çıkması halinde işin süresi, bu artışla orantılı olarak işin ilgili kısmı veya tamamı için uzatılır.

### **Madde 17 - Teslim, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin şartlar**

**17.1.** Bu işte ödemeler hakediş usulü olmayıp, iş bitiminde ve onay tesliminden sonra yapılacaktır.

**17.2.** Sözleşme konusu iş tamamlandığında Yüklenici, mutabakat yapılması için bu talebini içeren bir yazı ile İdareye başvuracaktır. Yüklenici, işin teslimi için sözleşme ve ekleri uyarınca üzerine düşen yükümlülükleri yerine getirmemesi nedeniyle oluşan zarardan sorumludur.

### **Madde 18 - Sözleşmede değişiklik yapılması**

**18.1.** Sözleşme imzalandıktan sonra, sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla, aşağıda belirtilen hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir:

- a) İşin yapılma yeri,
- b) İşin süresinden önce yapılması kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartları.

**18.2.** Yüklenicinin tek taraflı olarak yapacağı değişiklikler geçerli değildir.

### **Madde 19 - Gecikme halinde uygulanacak cezalar**

**19.1.** Bu sözleşmede belirtilen süre uzatımı halleri hariç, Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde en az on gün süreli yazılı ihtar yapılarak gecikme cezası uygulanır.

**19.2.** Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde, gecikilen her gün için ilk sözleşme bedelinin %0,01 (Binde bir)'i oranında gecikme cezası uygulanır.

**19.3.** İhtarda belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

**19.4.** Gecikme halinde uygulanacak cezalar dahil sözleşme kapsamında kesilecek cezaların toplam tutarı, hiçbir durumda, sözleşme bedelinin %15'ini geçemez. Toplam ceza tutarının, sözleşme bedelinin %15'ini geçmesi durumunda, protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

#### **Madde 20- Yüklenicinin sözleşmeyi feshetmesi**

Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte İdareye yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

#### **Madde 21 - İdarenin sözleşmeyi feshetmesi**

**21.1.** Aşağıda belirtilen hallerde İdare sözleşmeyi fesheder:

a) Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, idarenin en az on gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi,

b) Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin, İdare'nin Satın Alma ve İhale Yönetmeliği ilgili maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi, hallerinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

#### **Madde 22- Mücbir sebeplerden dolayı sözleşmenin feshi**

**22.1.** Mücbir sebeplerden dolayı İdare veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Ancak Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa idarenin sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edildikten sonra kesin teminat iade edilebilir.

#### **Madde 23 - Yüklenicinin ceza sorumluluğu**

**23.1.** İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi İdare'nin İhale Yönetmeliği ilgili maddesinde belirtilen ve Türk Ceza Kanunu'na göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur.

#### **Madde 24 - Yüklenicinin tazmin sorumluluğu**

**24.1.** Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan malzeme seçilmesi, verilmesi veya kullanılması, tasarım hatası, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan ve münhasıran sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirilir.

## **Madde 25- Fikri ve sınai mülkiyete konu olan hususlar**

**25.1.** Yüklenici tarafından bu sözleşme kapsamında hazırlanacak olan bütün projeler, belgeler, dokümanlar, bilgiler, raporlar, yazılımlar, lisanslar ve diğer tüm dijital materyaller daha sonraki uygulamalarda kullanılmak üzere İdare tarafından satın alınmış olacaktır. Yüklenici, bu sözleşme kapsamında ürettiği İdare tarafından satın alınmış olan bütün yazılı veya dijital projelere, belgelere, dokümanlara, raporlara, sabit veya taşınabilir hard disklere, yazılımlara, diğer tüm dijital materyale ve bilgilere ait tüm kullanım, işleme, değiştirme, çoğaltma, yayma, temsil, umuma iletme hakları ile 5846 Sayılı Fikir Sanat Eserleri Kanunu'ndan doğan eser üzerindeki fikri ve müelliflik haklarının sınırsız olarak İdarenin olacağını kabul ve taahhüt eder. Söz konusu proje, belge, bilgi ve dokümanların yayın hakkı İdareye aittir. İdarenin yazılı izni olmadan bu dokümanlar Yüklenici tarafından yayınlanamayacak veya başka bir amaçla kullanılamayacaktır.

**25.2.** Yüklenici tarafından üretilecek bütün yazılı veya dijital projelerin, belgelerin, dokümanların, raporların, yazılımlar, lisanslar ve diğer tüm dijital materyallerin sabit veya taşınabilir Harddisklerin, yazılımların, diğer tüm dijital materyalin ve bilgilerin İdareye teslimiyle beraber, müelliflik hakları da İdareye devredilmiş olacaktır. İdare Sözleşme konusu işin yapımı sırasında Yüklenici tarafından iş bu sözleşme kapsamında oluşturulacak bütün yazılı veya dijital projelerde, belgelerde, dokümanlarda, sabit veya taşınabilir hard disklerde, yazılımlarda, diğer tüm dijital materyalde ve bilgilerde her türlü değişikliğe ve revizyona gitme hakkına sahiptir. Bunun için Yükleniciye ya da varislerine herhangi bir hak rücu etmez.

**25.3.** Bu haklar, ürünün mahiyet ve hususiyetini bozmamak ve ürün sahibinin şeref ve itibarını zedeleyecek şekilde kullanılmamak kaydıyla münhasıran İdareye ait olacaktır.

**25.4.** Yüklenici sözleşme konusu hizmetleri yerine getirirken 5846 Sayılı Fikir Sanat Eserleri Kanunu ve yürürlükteki diğer ilgili mevzuat hükümleri gereğince koruma altına alınmış herhangi bir hak söz konusu olduğunda ortaya çıkacak lisans, ruhsat, telif ve bunun gibi yükümlülüklerin hepsini karşılayacak ve alınan muvafakatleri (Gerek meslek birlikleri, gerek eser sahipleri ilgili her şahıs ya da kurumdan) Bila bedel İdareye ibraz edecektir.

**25.5.**Yüklenicinin, sözleşmeye göre üstlendiği yükümlülüklerini yerine getirmesi sırasında veya getirmesi nedeniyle, 5846 Sayılı Fikir Sanat Eserleri Kanunu ve yürürlükteki diğer ilgili mevzuat hükümleri gereğince koruma altına alınmış fikri ve/veya sınai mülkiyet konusu olan bir hak ve/veya menfaatin ihlal edilmesi halinde, bundan kaynaklanan her türlü idari, hukuki, cezai ve mali sorumluluk Yükleniciye aittir. Yüklenici bu konuda İdareden herhangi bir istemde bulunamaz. Buna rağmen İdare hukuksal bir yaptırımla karşı karşıya kalırsa, diğer hakları saklı kalmak kaydıyla Yükleniciye rücu edecektir.

**25.6.** Yüklenici, hizmet sonucu ortaya çıkan fikri ve/veya sınai mülkiyet konusu hak veya eser üzerindeki haklarına ilişkin devir ve/veya muvafakatnameleri İdareye verecektir.

**25.7.** Yüklenici ne bu sözleşmeyi ne de burada belirtilen hak, sorumluluk ve yükümlülüklerini tamamen veya kısmen herhangi bir kişi veya kuruluşa (Bağlı veya alt kuruluşu olsa dahi) İdarenin izni olmadan devredemez.

**25.8.** Yüklenici, sözleşme kapsamındaki hizmetlere ait her türlü yazılı veya dijital projelerin, belgelerin, dokümanların, raporların, yazılımlar, lisanslar, yazılımlar, diğer tüm dijital materyallerin, sabit veya taşınabilir Hard Disklerin ve bilgilerin gizliliğini, gerek bu sözleşme süresi boyunca ve gerekse sözleşmenin bitiminden sonra her zaman muhafaza etmeyi, diğer

gerçek ve tüzel kişilere aktarmamayı kabul ve taahhüt etmiştir. Yüklenici, sözleşme süresi ile sınırlı olmaksızın, İdare aleyhine her ne sebeple ve suretle olursa olsun aleyhte beyanda bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder. Aksi davranış halinde Yüklenici, doğacak her türlü zararı gidermekle yükümlü olduğunu kabul ve taahhüt eder.

**25.9.** İş bu sözleşme kapsamında Yüklenici tarafından yapılacak hizmetlerin hatalı, kusurlu ve eksik olması ve 5846 Sayılı Fikir Sanat Eserleri Kanunu ve yürürlükteki diğer ilgili mevzuat hükümleri gereğince koruma altına alınmış fikri ve/veya sınai mülkiyet konusu olan bir hak ve/veya menfaatin ihlal edilmesi nedeniyle ortaya çıkabilecek her türlü zarar-ziyan, mali, idari ve hukuki yükümlülükler ile tazminlerden ilgili kurum ve üçüncü şahıslara karşı Yüklenici muhatap ve sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yüklenici tarafından ikmal ve tazmin edilecektir.

**25.10.** Yüklenici ve personeli, Türk yargı mercilerinin kararları saklı kalmak kaydıyla hem bu Sözleşme süresince hem de Sözleşmenin sona ermesinden sonra, İdarenin yazılı izni olmaksızın, bu Sözleşmeye ilişkin hiçbir bilgiyi ve İdarenin ticari faaliyet ve işlemlerine ilişkin bilgileri açıklayamazlar.

**25.11.** Yüklenici, 25.madde uyarınca taahhüt etmiş olduğu yükümlülükleri Yerine getirmediği takdirde kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

## **Madde 26- Kişisel verilerin korunması ve gizlilik taahhüdü**

**26.1.** Taraflar (YÜKLENİCİ, İDARE) diğer tarafın ürünleriyle, kayıt ve defterleriyle ve faaliyetleriyle ilgili bilgilerin ve karşılıklı olarak gizli addedilen diğer bilgilerin gizli olduğunu ve üçüncü kişilere (kişi, kurum, kuruluş, firma şirket vb.) ifşa yasağına tabi olduğunu, söz konusu bilgileri gizli tutmayı, geçerli kanunlar ve yasal maddeler gerektirmedikçe hiçbir gerekçe ile bu bilgileri üçüncü kişilere vermemeyi, öğrenilmemesi için gerekli tedbirleri almayı, b yükümlülüklerine kendi personeli veya sair ilgili kişilerinde uymasını sağlamayı, gizli bilgilerin üçüncü kişilerin bilgisine, yararına ve kullanılmasına sunmamayı kabul ve taahhüt ederler.

**26.2.** YÜKLENİCİ iş bu sözleşmede yer alan gizlilik maddesi hükmü gereği kişisel bilgilerin gizliliğini korumak ve bilgi temininde güvenliği sağlamak üzere, kişilerin onayı olmadan kişisel bilgilerini kullanmamayı Kişisel Bilgilerin kullanılmasında, '6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na' ve tamamen uluslararası alanda kabul edilen mahremiyet koruma standartlarına uymayı taahhüt etmektedir. YÜKLENİCİ veri işleyen sıfatı ile gerek iş bu sözleşmede gereğince İstanbul Gedik İdaresi adına yapacağı kişisel verilerin işlenmesine ilişkin tüm eylemlerin/işlemlerin her zaman yürürlükte bulunan ilgili kanun ve düzenlemeler ile ileride yürürlüğe girebilecek olan kişisel verilerin korunması alanındaki her türlü mevzuata ve bunlarda yapılacak değişikliklere uygun olacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.

**26.3.** YÜKLENİCİ, Kişisel Verilere gerek kendi personeli gerek yardımcı şahısları tarafından ve gerekse üçüncü taraflarca yetkisiz erişilmesini ve Kişisel Verilerin işlenmesini, aktarımı, amacı dışında kullanılmasını engelleyecek şekilde hukuki, teknik ve çevresel olarak tüm gerekli önlemleri almakla yükümlü olduğunu, bu kapsamda alınacak önlemlerin her halükarda (varsa) yürürlükteki mevzuat veya benzer alanlarda faaliyet gösteren basiretli bir tacir tarafından nezdinde saklanan Kişisel Verilerin güvenliği için alınan önlemlerden daha az olmayacağını,

KVKK m.12 f.2 gereğince kişisel verilerin sağlanması konusunda sorumlu olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.

**26.4.** Tüm kişisel verileri işbu Sözleşme süresince ve Sözleşme'nin sona ermesinden itibaren süresiz olarak gizli tutmayı; işlenen kişisel verileri sadece işbu Sözleşme'nin ifası amacıyla kullanmayı, başka amaçlarla kullanmamayı ve ilgili mevzuatta öngörülen haller dışında kişisel verileri İstanbul Gedik Üniversitesinin önceden yazılı şekilde onayını almadan hiçbir şekilde 3. Kişilere ifşa etmemeyi ya da aktarmamayı, çoğaltmamayı ve kopyalamamayı kabul, beyan ve taahhüt eder.

**26.5.** İş bu KVKK hükümleri sözleşme süresi ile sınırlı değildir

## **Madde 27- Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi**

**27.1.** Öngörülemeyen durumlar nedeniyle iş artışının zorunlu olması halinde, işin;

a) Sözleşmeye konu hizmet içinde kalması,

b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması,

şartlarıyla, sözleşme bedelinin %20'sine kadar oran dahilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde ilave iş aynı yükleniciye yaptırılabilir.

İşin bu şartlar dahilinde de tamamlanamayacağını anlaşılması durumunda ise artış yapılmaksızın hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Bu durumda, yüklenicinin sözleşme bedeli tamamlanmaya kadar işi ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmesi zorunludur.

## **Madde 28 - Garanti**

Yüklenici İş'in belirlenen koşullarda tamamlanıp eksiksiz olarak teslim edileceğini ve sorunsuz olarak kullanılacağını garanti etmekle yükümlüdür.

## **Madde 29 - Mücbir Sebepler**

Mücbir sebep halleri, harp, ihtilal veya isyan, ambargo, salgın hastalık, afetler, yangın, infilak, grev, lokavt, ödemelerin zamanında yapılmaması, devletin veya yetkili resmi organlarının müdahalesi ve bunlarla sınırlı olmayan, fakat tarafların kontrolü dışında kusur ve ihmalleri olmaksızın meydana gelmiş veya gelecek hallerdir. Mücbir sebep hallerinin Yüklenicinin İş'i tamamlamasını imkansız kıldığı için İdare tarafından tespit edilmesi halinde iş süresi uzatılır ve bu hallerin işin ifasında sebep olacağı noksanlık, gecikme ve hatalar sonucu doğacak zarar ve gecikmeden ötürü Yüklenici sorumlu olmayacaktır.

## **Madde 30 - Anlaşmazlıkların çözümü**

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü uyuşmazlığın çözümünde İstanbul Anadolu Mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

## **Madde 31 - Hüküm bulunmayan haller**

Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre İstanbul Gedik Üniversitesi İhale Yönetmeliği, Vakıf Yükseköğretim Kurumları İhale Yönetmeliği, hüküm bulunmaması halinde ise yürürlükteki Türk Borçlar Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uygulanır.

## **Madde 32 - Diğer hususlar**

**32.1.** Sözleşmeden doğacak damga vergisi yüklenici tarafından ödenecek ve ödendi dekontunun bir nüshası İdareye verilecektir.



**32.2.** İşbu Sözleşme hükümlerinden herhangi birisi, yürürlükteki bir kanun veya nizamname hükmü dolayısıyla geçersiz kılınır veya uygulanamaz hale gelirse, söz konusu hüküm Sözleşmenin esasını bozan bir hüküm olmadığı sürece, işbu Sözleşme geçerliliğini bütünü ile muhafaza eder ve söz konusu hüküm Sözleşmeden çıkarılmış addolunur.

**32.3.** Taraflar arasında çıkacak olan her türlü ihtilafta, İdare'nin defter, kayıt ve belgelerinin yegâne kesin delil olacağını ve bunlara hiçbir şekilde itiraz etmeyeceklerini kabul ve taahhüt ederler.

### **Madde 33 - Yürürlük**

Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

### **Madde 34 - Sözleşme Ekleri**

EK-1: Teknik Şartname

EK-2: İdari Şartname

EK-3: İGÜN İhale Yönetmeliği

EK-4: Tarafların güncel imza sirküleri

### **Madde 35 – Sözleşmenin imzalanması**

İşbu sözleşme toplam 35 (OtuzBeş) ana maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra ..../..../..... Tarihinde 1 (bir) nüsha olarak birlikte imza altına alınmıştır.

**YÜKLENİCİ**

**İDARE**